

# Meylan le chemin parcouru

.....  
Découvrez, dans le plan central,  
ce qui a été fait dans votre quartier!  
.....



AIMEylan



.....

Chères Meylanaïses, chers Meylanais,

Depuis 2020, je suis à votre écoute dans nos rues, nos parcs et nos écoles. Cette proximité nous a permis de tisser des liens de confiance et de respect.

Forts de cette confiance, avec mon équipe, nous avons engagé Meylan

sur le chemin de la transition écologique, solidaire et démocratique.

Malgré les crises sanitaire, énergétique, financière et sociale, nous avons maintenu le cap et nous avons amélioré notre qualité de vie. Nos engagements ont été tenus. C'est le bon sens qui nous anime, le courage qui nous rend efficaces,

la joie de vous servir, toutes et tous, qui nous honore. Je vous laisse apprécier ici le fruit de notre travail.

Meylan, notre Ville-Nature est accueillante, attractive et dynamique. La vie sociale est riche et animée. Il fait bon vivre à Meylan.

**Votre maire, Philippe Cardin**

# Une Ville où il fait bon vivre



Vivre à Meylan, c'est bénéficier d'un cadre de vie exceptionnel

## UNE VILLE-NATURE VERDOYANTE

- 16 parcs où il fait bon se promener, flâner, se rencontrer, partager
- Une biodiversité d'une très grande richesse démontrée par l'Atlas Communal de la Biodiversité réalisé en 2022

400 m<sup>2</sup> d'espaces verts par habitant contre 51 m<sup>2</sup> en moyenne en France

## UNE VILLE RICHE EN ÉQUIPEMENTS ET SERVICES DE PROXIMITÉ

- Culturels: Maison de la Musique, Hexagone Scène nationale, 4 bibliothèques
- Sportifs: 7 gymnases, 1 piscine
- Associatifs: 35 salles communales
- 1 centre d'initiation à la nature et à l'environnement dédié aux activités de sensibilisation

## UNE VILLE ACTIVE ET CITOYENNE

- Près de 130 associations
- Des événements qui font vivre la ville: carnaval, marché de Noël, bal et feu d'artifice du 14 juillet, le Printemps des Pensées, pool party, le mois de l'accessibilité etc.

## UNE ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE TRÈS DYNAMIQUE

- Inovallée, centre d'innovation technologique de pointe qui concentre près de 12 000 emplois et 350 entreprises d'excellence
- Des commerces et des services de proximité dans les quartiers
- Des marchés de plein vent renommés et vivants

« En tant que vice-présidente de la Métropole, inspirée par l'ADN pionnier de Meylan, j'ai porté une politique d'attractivité et d'innovation pour faire rayonner le territoire Grenoble-Alpes. »  
Mélina Hérenger, 1<sup>re</sup> adjointe

## UNE VILLE PLUS ATTRACTIVE

L'arrivée de nouveaux habitants dynamise Meylan et soutient ses services publics, ramenant la population à son niveau des années 2000.

## SÉCURITÉ RENFORCÉE POUR UNE VILLE APAISÉE

- Baisse de 17 % des atteintes aux biens depuis 2019 selon le Ministère de l'Intérieur
- Mise en place d'une politique de tranquillité publique basée sur une diversité d'actions de proximité, de médiation et de prévention des troubles à l'ordre public
- Coopération étroite et quotidienne avec la brigade de gendarmerie de Meylan et réactivation du Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance (CLSPD)
- Augmentation des effectifs dédiés à la tranquillité publique: 10 policiers municipaux (+2 postes) et 5 agents de proximité et de médiation
- Ville pionnière du « rappel à l'ordre » en 2022 en partenariat avec le Procureur de la République: convocations systématiques par le Maire des personnes à l'origine de troubles à l'ordre public (90 % des personnes rencontrées n'ont pas récidivé)
- Installation de 19 nouvelles caméras de vidéoprotection, représentant un total de 138 caméras sur la commune. Un des parcs les mieux dotés de la Métropole et équivalent en moyenne à celui d'une ville de plus de 35 000 habitants
- 160 000 € engagés sur le mandat pour assurer la maintenance et le remplacement des caméras usagées

# Une Ville mieux gérée

Malgré un contexte national incertain et l'augmentation significative des prélèvements de l'État, les finances communales sont aujourd'hui saines et solides.

La Ville a ainsi pu préparer l'avenir en lançant un plan d'investissement ambitieux, sans précédent depuis plusieurs décennies. Cette réussite est le résultat d'une gestion sérieuse et responsable fondée sur trois lignes de conduite.

# 0 %

## D'AUGMENTATION DE LA TAXE FONCIÈRE

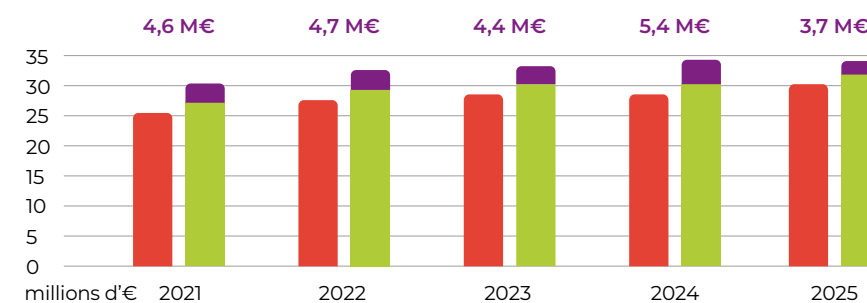
afin de ne pas alourdir la pression fiscale sur les Meylanais

## DES INVESTISSEMENTS D'AVENIR POUR AMÉLIORER LE CADRE DE VIE

57 millions d'€ d'investissements réalisés entre 2020 et 2026 contre 21 millions d'€ sur le mandat précédent

## UNE MAÎTRISE DES DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT

tout en maintenant la qualité des services rendus aux habitants



- dépenses
  - recettes
  - épargne brute solide
- Des dépenses maîtrisées pour des services de qualité, grâce à :
- l'optimisation de l'organisation des services
  - la réduction des dépenses d'énergie
  - la mise en conformité avec la loi Solidarité et Renouvellement Urbain (SRU): la Ville ne paye plus d'amendes et a retrouvé son droit de préemption
  - l'augmentation des primes aux agents pour valoriser des missions essentielles et favoriser leur attractivité
- Une épargne brute solide (la différence entre recettes et dépenses de fonctionnement) qui a permis à la commune de financer des investissements ambitieux

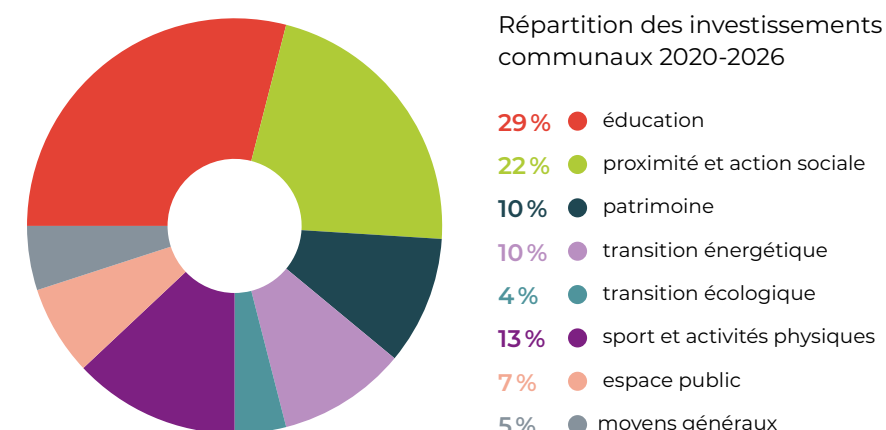
## UN ENDETTEMENT MODÉRÉ

grâce à une gestion responsable

511 €/habitant à Meylan contre 788 €/habitant en moyenne pour les villes françaises de même taille (2025)

## DES INVESTISSEMENTS D'AVENIR POUR AMÉLIORER LE CADRE DE VIE

57 millions d'€ d'investissements réalisés entre 2020 et 2026 contre 21 millions d'€ sur le mandat précédent



# Une Ville + démocratique

UNE MAJORITÉ MUNICIPALE À L'ÉCOUTE

*500 temps de dialogue et d'échange avec celles et ceux qui vivent la Ville*

- Chaque 1<sup>er</sup> dimanche matin du mois, **notre équipe est à votre écoute pour répondre à vos questions**
- À chaque conseil municipal, **une heure citoyenne pour recueillir vos avis**: une politique publique est présentée et les habitants s'expriment
- Une fois par an, **une réunion par quartier** pour traiter des sujets touchant la vie quotidienne
- **Des élus de quartier qui sont le relais de vos requêtes**
- Sur les questions d'urbanisme, **des temps d'échange avec les riverains** (pension de famille allée de la Piat, rue des Roses, Charlaix, Société Générale...)

## DES HABITANTS INFORMÉS ET CONCERTÉS

**SERVE**

Inflexion forte du projet suite à la concertation

Réduction du nombre de m<sup>2</sup> à construire

**BUDGET PARTICIPATIF**

220 projets soumis au vote

17 réalisations

160 000 €

- La **Commission Extra Municipale (CEM)** contribue activement par ses travaux à **enrichir la vision et les projets de la municipalité**
- De nombreuses **réunions publiques d'information**: (C1, réseau de chaleur urbain, Mi-Plaine en mouvement, extinction nocturne, mutuelle communale...)

## DES INSTANCES PARTICIPATIVES REVITALISÉES

- **Conseil Municipal des Enfants et des Jeunes (CMEJ)** remis en place: les enfants ont émis des propositions dont certaines ont été réalisées
- **Création de comités usagers** (crèches, périscolaire, piscine...)
- **Commission d'accessibilité**: amélioration des projets municipaux grâce à la représentation des personnes en situation de handicap

# Une Ville + écologique

L'HÉRITAGE DE LA VILLE-PARC RÉAFFIRMÉ

*800 arbres plantés soit 4 fois plus que sur le mandat précédent (220)*

- Dans l'espace public, **moins de bitume et plus d'arbres**
- Obtention de la **2<sup>e</sup> fleur** à mi-mandat et de la **3<sup>e</sup> fleur** en 2025 du **label villes et villages fleuris**: l'action de la Ville en faveur du cadre de vie récompensée
- **Protection des terres agricoles et naturelles** via la lutte contre les installations illégales

UNE VILLE QUI RÉDUIT SON IMPACT SUR LE CHANGEMENT CLIMATIQUE

*L'action de la Ville a permis de diviser par deux ses émissions de gaz à effet de serre*

**CRÉATION DU RÉSEAU DE CHALEUR URBAIN**

2000 logements et de nombreux équipements publics (Hexagone, collèges, écoles, piscine...) **raccordés**, entraînant une **diminution des émissions de CO<sub>2</sub> de 4 700 tonnes**, soit l'équivalent des émissions annuelles de 500 personnes

- **Baisse de la consommation énergétique du patrimoine communal de 25 %**

**TRAVAUX DE LA LIGNE DE BUS C1**

Des traversées sécurisées

Des carrefours **plus favorables aux piétons**

Davantage de bus au Charlaix grâce à la voie d'accès à Montbonnot

- **Amélioration des pistes cyclables et des cheminements piétons**
- Installation de **140 arceaux vélos**



- UNE VILLE PLUS FRAÎCHE
- Des **fontaines dans les nouvelles aires de jeux**: Saules Blancs, Aiguinards
  - Des **brumisateurs créés et rénovés**: place des Tuileaux, jets d'eaux des Aiguinards
  - **Confort d'été amélioré**, notamment dans les écoles
  - Des travaux de **renovation de la piscine des Buclos** pour améliorer l'accueil et le confort des usagers
  - L'ouverture d'une **bibliothèque climatisée** pendant tout l'été

UNE VILLE OÙ L'ON SE NOURRIT MIEUX

**UNE ALIMENTATION Saine et Durable**

Le bio est passé de 0 à 50 % dans les crèches et de 20 % à 30 % dans les écoles

Création d'un **marché de producteurs locaux** sur la place des Tuileaux

Facilitation de l'installation de l'épicerie **la Bonne Pioche aux Buclos** via la location d'un local commercial propriété de la Ville

# Une Ville + solidaire

DES LOGEMENTS DE QUALITÉ ET ABORDABLES

Des logements pour **accueillir de nouveaux habitants** et offrir aux Meylanaïses et Meylanaïses des **solutions plus modernes et accessibles**

**Marta et Jean-Claude, couple de Meylanaïses, 75 ans**

Ils ont déménagé au sein d'un des nouveaux appartements du programme Domaine du Monarié car ils ne pouvaient plus s'occuper de leur maison mais souhaitaient rester sur la commune.

**DE NOUVEAUX HABITANTS, DES BÉNÉFICES MULTIPLES**

Grâce aux **nouveaux logements**, les effectifs scolaires sont stabilisés. Le risque de voir des classes fermer s'éloigne.

-13% d'élèves entre 2020 et 2025 soit -169 élèves

Depuis 2025, **+90 ÉLÈVES**. En 2026, prévision de **+70 ÉLÈVES**: retour aux effectifs de 2020

L'**attractivité retrouvée**: de nouveaux adhérents et bénévoles pour les associations, une nouvelle clientèle pour les commerçants

## LA LUTTE CONTRE LES INÉGALITÉS ACCENTUÉE

**Anais et Thomas, 6 000 € de revenus dans le foyer**

Grâce à la **tarification sociale de la restauration scolaire**, Anais et Thomas, parents de deux enfants scolarisés à l'école des Béalières, ont vu leurs dépenses en la matière diminuer de 30 € par mois.

**Leila, 30 ans, maman solo d'un enfant, aide-soignante au sein d'une maison de retraite à Meylan (salaire + aides = 1900 €)**

Elle a pu venir habiter dans un logement social à l'Arboretum, proche de son travail, réduisant ses temps de trajet et pouvant ainsi faire bénéficier d'un cadre de vie et d'équipements de qualité à son enfant.

**Léa et Émilie, en couple, infirmière et employée en grande surface, 3 600 € de revenus dans le foyer**

Grâce aux logements neufs BRS (Bail Réel Solidaire), elles ont pu acheter au Domaine des Saules Blancs (anciennement PLM) un appartement bien isolé au sein duquel elles vont pouvoir accueillir un enfant.

**Anais et Thomas, 6 000 € de revenus dans le foyer**

Grâce à la **tarification sociale de la restauration scolaire**, Anais et Thomas, parents de deux enfants scolarisés à l'école des Béalières, ont vu leurs dépenses en la matière diminuer de 30 € par mois.

**Luc, veuf et papa de 3 enfants, 2 000 € de revenus**

Avec la création du **pass culture et sport**, Luc a pu emmener ses enfants gratuitement à la piscine 10 fois. Il a aussi pu aller avec eux voir un spectacle à l'Hexagone. Enfin et surtout, cela lui a permis de les inscrire au foot, à la gymnastique et au badminton car il a bénéficié de 100 € qui ne lui ont coûté que 20 € au regard de son QF.

# Une Ville + accessible

- Meylan a fait de l'accessibilité une priorité: **organisation du mois de l'accessibilité, sensibilisation au handicap, formation du personnel et des élus, aménagements et accueils adaptés**
- Des **bâtiments plus accessibles** (CINE, restaurant scolaire des Béalières, gymnase des Aiguinards...)
  - Des **aménagements de l'espace public** afin que les déplacements soient plus confortables: parc du Bruchet, parc des Aiguinards, traversées de routes
  - **Plan marche**: installation de 50 nouveaux bancs, de 2 WC publics et reprise de chemins et trottoirs de la ville

# Une Ville + à la hauteur des enfants

- Une **agente territoriale spécialisée des écoles maternelles (ATSEM) par classe** bien au-delà des préconisations de l'Education Nationale
- **Enrichissement des activités périscolaires**: musique, sport, lecture et éducation à l'environnement
- **Reprise en main municipale du centre de loisirs 3-6 ans** en 2022 suite à l'auto-dissolution de l'Association des Familles de Meylan

# Une Ville + culturelle et associative

- Création du **festival Le Printemps des Pensées** qui a rassemblé près de 4 000 participants en 2025
- Création d'une **filière théâtre** au Conservatoire à Rayonnement Communal
- **Gratuité des bibliothèques**
- **Près de 800 000 € versés** chaque année aux associations
- **Label « Ville sportive et active »**

# Une Ville + protectrice

- Création en cours d'un **centre de santé** dans la future Maison des Solidarités
- Lancement d'une **nouvelle mutuelle communale**
- **Augmentation du budget du centre communal d'action sociale** de 720 000 € en 2020 à 1,25 M€ prévus pour 2026, soit environ +70 % d'augmentation



# 148

projets réalisés  
sur 165

# 90 %

de mise en œuvre

# 125

nouveaux projets  
réalisés non prévus  
au plan de mandat

# 273

projets réalisés  
au total



Nous sommes fiers du chemin parcouru et des actions menées à votre service. Nombre de projets sont en cours et nous souhaitons continuer à rendre Meylan plus écologique, plus démocratique et plus solidaire. De nombreuses propositions sont remontées des ateliers citoyens. Celles-ci nous ont servi à construire un projet pour le prochain mandat. Nous vous donnons rendez-vous le 24 janvier matin à la Maison de la Musique pour que la nouvelle équipe vous le présente. Retrouvez le bilan complet sur [www.aimeylan.fr](http://www.aimeylan.fr)

## ILS ONT RECONNU NOTRE ENGAGEMENT



unicef  
pour chaque enfant

VILLEPRUDENTE

Ville  
Active & Sportive



Villes et Villages Fleuris  
LE LABEL NATIONAL DE LA QUALITÉ DE VIE

URBACT

Driving change for better cities

## VOUS SOUHAITEZ PARTICIPER ?

- En vous joignant aux **actions de campagne**
- En organisant **une réunion d'appartement**
- En contribuant au **financement de notre campagne** (déductible à 66% des sommes versées dans la limite de 20% du revenu imposable)
- En rejoignant celles et ceux qui veulent **soutenir la continuation de l'action pour un Meylan plus démocratique, plus écologique et plus solidaire**

## NOUS CONTACTER

Pour s'abonner à la newsletter et nous écrire :  
[contact@aimeylan.fr](mailto:contact@aimeylan.fr)

## NOUS SUIVRE

[www.aimeylan.fr](http://www.aimeylan.fr)

f AIMEylan

ig aimeylan



AIMEylan